



COMUNE
DI QUINTO

MM 1171 – Stanziamento di un credito di CHF 250'000.- da destinare all'aumento del capitale azionario della Valbianca SA

***Risoluzione municipale no 94 del 29 marzo 2023
Seduta di Consiglio comunale dell'8 maggio 2023***

Stanziamento di un credito di Fr. 250'000 da destinare all'aumento del capitale azionario della Valbianca SA

Messaggio Municipale no. 1171

Egregio signor Presidente,
signore e signori consiglieri,

con il presente messaggio municipale sottoponiamo alla vostra attenzione e per approvazione la richiesta di credito di CHF 250'000.- da destinare all'aumento del capitale sociale di Valbianca SA.

Il capitale complessivo aumenterebbe di 1,25 Mio di franchi (CHF 1'000'000.- da parte del Comune di Airolo e 250'000.- del Comune di Quinto, nel rispetto delle attuali proporzioni, rispettivamente dell'80 % e 20 %).

Breve istoriato finanziario

Con lo scopo di garantire la continuità alla stazione sciistica di Airolo-Pesciüm- Sasso della Boggia-Ravina, nel 2009 i comuni di Airolo e Quinto, per tramite della Valbianca SA, hanno acquisito all'asta gli impianti di risalita. L'operazione è stata formalmente approvata dal Consiglio comunale nel 2010. È stato così liberato il capitale azionario di CHF 100'000, partecipato per il 70% da Airolo e per il 30% da Quinto. Sempre nel 2010 il capitale societario è stato aumentato a 1 Mio. di franchi, sempre nelle stesse proporzioni tra Airolo e Quinto.

Nel 2012 la Valbianca è stata ricapitalizzata a 2 Mio. di franchi (1.4 Mio. Airolo e 0.6 Quinto). In seguito, nel 2017, un nuovo aumento di 1 Mio. di franchi del capitale azionario interamente corrisposto da Airolo, ha fatto sì che la proporzione della quota dei due Comuni passasse dal 70 % Airolo e 30 % Quinto all'80 % Airolo e 20 % Quinto. Dei 3 milioni attuali il Municipio di Quinto detiene quindi il 20 % del capitale sociale di Valbianca SA, pari a CHF 600'000.-.

Nella nostra contabilità il valore di questo titolo è stato deprezzato a CHF 250'000.- (valore al 1° gennaio 2023).

Rammentiamo che oltre alla partecipazione nel capitale sociale, il Comune di Quinto ha pure assegnato alla società, nel 2021, un contributo a fondo perso di CHF 50'000.- (vedi MM 1142).

Riscontri stagioni 2019/2020 e 2021/2022 (dati forniti da Valbianca SA)

Causa eventi di forza maggiore, gli ultimi 4 anni sono stati i peggiori in assoluto per la storia dello sci alle nostre latitudini e in modo particolare per Valbianca. A due inverni pesantemente condizionati dalla pandemia, hanno infatti fatto seguito due stagioni invernali con scarsissime precipitazioni nevose.

Periodi 2019/2020 e 2020/2021

La stagione invernale 2019/2020 era iniziata molto bene; purtroppo a inizio febbraio a seguito del “lock-down” tutti gli impianti svizzeri hanno dovuto chiudere.

L'inverno successivo si è potuto riaprire solo parzialmente. Le rigorose limitazioni che si sono dovute osservare e il timore dei contagi, hanno pesantemente ridotto il numero dei primi passaggi. Ancor peggio è andata alla parte della ristorazione (Valbianca Gastro SA), rimasta chiusa.

Per contro il periodo estivo 2020 si è rilevato il migliore di sempre. In particolare vi è stato l'apprezzamento degli appassionati di mountain bike, che si sono trovati di fronte a nuove ed accattivanti proposte. Il sottostante specchietto dimostra come, anche se confrontati con inverni molto difficili, l'attività invernale continui a fare e la parte del leone. Chiaramente lo stesso discorso vale pure (e a maggior ragione) per i costi d'esercizio.

Andamento stagione 2021/2022

Malgrado sia stata caratterizzata da un periodo particolarmente piovoso, la stagione estiva 2021, grazie alla nuova pista di mountain bike, ha permesso di mantenere la stazione interessante e attrattiva (-24% rispetto al 2020, ma in linea con il 2019).

Durante l'inverno 2021/2022 le temperature relativamente elevate e la completa assenza di neve hanno permesso di riaprire gli impianti soltanto a metà gennaio, unicamente nei fine settimana e limitatamente all'altezza dello Sciliftino. Da metà febbraio gli impianti erano aperti quotidianamente, ivi compreso lo Sciliftone, ma solo su un ridotto numero di piste. A fine marzo la stagione era conclusa.

	2019-2020		2020-2021		2021-2022	
	☀ Estate	❄ Inverno	☀ Estate	❄ Inverno	☀ Estate	❄ Inverno
Stagionali nr.	890	1'855	720	1'403	902	1'948
Passaggi nr.	8'098	64'293	10'349	40'986	7'920	6'594
Incassi fr.	249'444 ¹⁾	1'546'111 ²⁾	300'116 ¹⁾	1'102'808 ²⁾	195'594 ¹⁾	547'563 ²⁾
TOTALE		1'795'555		1'465'507		743'156

Altre collaborazioni (dati forniti da Valbianca SA)

Valbianca si è adoperata a fondo per rispondere ai requisiti richiesti dal Cantone, di instaurare collaborazioni interaziendali a livello di marketing e manutenzione. La società si è innanzitutto impegnata a collaborare con le altre stazioni sciistiche nell'ambito della “Associazione Inverno in tasca” avviando un progetto di centro competenze a livello di marketing per sfruttare al meglio le potenzialità sulle 4 stagioni.

Per quanto riguarda le collaborazioni a livello di esercizio, per il quinto anno consecutivo Valbianca SA ha gestito la funivia del Tremorgio, di proprietà dell'Azienda Elettrica Ticinese (AET), con riscontri positivi.

Stesso discorso per la Luvina SA con cui da alcuni anni si è instaurata una costruttiva e promettente collaborazione. È stato così possibile usufruire al meglio delle sinergie disponibili. Mentre per quanto riguarda la manutenzione la collaborazione con OFIMA (dal 2021) permette di ottimizzare gli interventi di manutenzione agli impianti, mantenendo le specifiche competenze nel Cantone.

Valenza degli impianti di risalita di Airolo-Pesciüm per Airolo, l'Alta Valle e per il Ticino

L'intervento pubblico a salvaguardia di un servizio che generalmente viene fornito dal settore privato, si giustifichi sotto molti punti di vista.

L'indirizzo a vocazione turistica dei Comuni dell'Alta Leventina rimane indissolubilmente legato anche agli impianti di risalita. Un domani senza tali strutture sarebbe estremamente penalizzante per l'offerta di tutta l'Alta Leventina. Anche se non sempre viene riconosciuto, gli esercizi pubblici e altri commerci ne traggono importanti benefici.

Quinto ha sempre creduto che questi grossi attrattori (impianti sciistici nella fattispecie, funicolare del Ritom e HCAP) siano fondamentali per l'economia dell'intera regione. Essi garantiscono posti di lavoro (quest'inverno erano ben 90 persone impiegate di cui 70 residenti il Leventina), ricadute economiche e sociali.

Le ricadute legate al settore turistico sono infatti molto importanti. Citiamo l'occupazione delle infrastrutture di accoglienza, la ristorazione, le residenze secondarie, le scuole di sci, il noleggio e la vendita di articoli sportivi e gli altri commerci in generale. Vari collaboratori Valbianca hanno anche contratti di lavoro presso la Gottardo Arena e permettono a questi collaboratori, così facendo, di avere una compensazione mensile di tutto rispetto.

La presenza degli impianti assume anche una forte valenza sociale, poiché permette alla popolazione della Valle e dell'intero Cantone di praticare gli sport invernali sia a livello amatoriale che d'élite. L'offerta per la pratica di attività sportive e di svago va a favore della qualità di vita di tutti. Questa connotazione rende la stazione sciistica un *"bene collettivo cantonale"* e come tale legittima l'intervento pubblico. Al proposito osserviamo che lo scorso inverno la Valbianca SA – assieme a Lüina – è stata l'unica stazione in Ticino a tenere gli impianti aperti con una certa regolarità.

La destagionalizzazione messa in atto negli ultimi anni dalla Valbianca, oltre a ossequiare le richieste del Parlamento cantonale, apporta un notevole valore aggiunto alla regione e comprova che è questo l'indirizzo su cui sempre più bisogna puntare in futuro.

Chiusure contabili (dati forniti da Valbianca SA)

La Valbianca SA ha chiuso l'esercizio 2021/2022 con un utile d'esercizio di CHF 161'000 (perdita di CHF 152'000 l'anno precedente), dopo la registrazione CHF 290'000 di ammortamenti (CHF 246'000 nel 2020/2021). Il capitale proprio al 31.05.2022 ammonta a CHF 1'546'000 (CHF 1'386'000 al 31.05.2021).

Il contributo USTRA di 2.7 Mio. di franchi, assegnato quale indennizzo per i disagi arrecati con la demolizione dell'autosilo e il riempimento delle aree posteggio (lavori quasi ultimati) è stato in buona parte utilizzato, e non poteva essere altrimenti dopo le 4 stagioni invernali "horribilis" con cui la società si è dovuta confrontare.

Per il momento non ci sono riscontri concreti relativi alla stagione in corso, anche se i 29'500 primi passaggi registrati al 16.03.2023, sono sufficientemente eloquenti. Al proposito ricordiamo che per garantire una gestione con riscontri finanziari positivi si parla di un'affluenza tra i 70'000 e i 75'000 primi passaggi.

Il CdA e la direzione hanno gestito l'esercizio societario con oculatezza. Il numero degli addetti ai lavori può destare impressione, ma va tenuto conto che tramite consorzio la Valbianca SA e la Valbianca Gastro SA gestiscono pure il villaggio di cantiere presso l'ex Albergo Alpina.

Ricapitalizzazione della società

Se si vuole guardare al futuro dell'Alta Leventina con un occhio di riguardo alla vocazione turistica, il buon funzionamento degli impianti turistici della Valbianca è irrinunciabile.

Con il cambiamento climatico in atto e con la necessità per la clientela di pianificare con un certo anticipo le escursioni sciistiche (v. corsi di sci, scuole montane, campi di allenamento e competizioni), l'innevamento programmato è ormai divenuto un'esigenza e la sostenibilità finanziaria di una stazione sciistica alle nostre latitudini/altitudini può essere solo data dalla presenza di installazioni e strutture in grado di garantire la presenza della materia prima ad inizio stagione.

Consiglio di Amministrazione della società e i due Municipi di Airolo e Quinto sono convinti della bontà dei progetti avviati. Per la loro realizzazione è però dapprima necessario ricapitalizzare la società.

È con queste premesse che il CdA della Valbianca ha comunicato agli azionisti l'intenzione di consolidare il bilancio societario tramite un aumento di capitale di 1,25 milioni di franchi.

La nostra quota parte del 20 % pari a CHF 250'000.- verrebbe corrisposto in 4 versamenti annui di CHF 62'500.-.

Valbianca SA si sta adoperando affinché altri enti pubblici partecipino al capitale azionario, ad esempio la Città di Lugano, che potrebbe trasformare in partecipazione azionaria una parte del prestito concesso alla società. Per il Consiglio di Amministrazione è importante che per convincere i nuovi azionisti, gli attuali mostrino la loro volontà mediante questo ulteriore aumento del capitale sociale.

Grazie ai citati presupposti i primi passaggi annuali, le frequenze e cifra d'affari potranno attestarsi su valori più consoni ad impianti di risalita che si vuole mantenere funzionali ancora per molti anni. La Valbianca SA, operando in un elevato standard di efficienza, avrà così modo di continuare ad offrire servizi di qualità.

Visione 2023-2030

Il Consiglio di Amministrazione di Valbianca SA ha presentato al Municipio e in seguito anche al Consiglio comunale (serata del 20 marzo scorso), la strategia 2023-2030 che andiamo qui di seguito a sintetizzare.

Il motto conduttore che caratterizza gli impianti della Valbianca vuole essere

Klein aber Fein! (piccolo ma bello!).

Cosa comprende questa strategia:

1. impiantistica efficiente e sicura
 - a) manutenzioni ed efficientamenti
 - b) rinnovamento parco veicoli
 - c) nuovi impianti e rinnovo degli impianti esistenti

2. innevamento e apertura assicurati
 - a) innevamento artificiale
 - b) progetto NLZ
 - c) progetto e discesa a valle

3. destagionalizzazione
 - a) un'offerta strutturata inverno/estate è l'unica che dia una garanzia di continuità
 - b) Bike park
 - c) Creazione di una camper zone in prossimità della partenza della funivia
 - d) Gastronomia e natura
 - e) Escursionismo

4. Consolidamento e struttura societaria:
 - a) Ricapitalizzazione tramite attuali azionisti a copertura delle perdite riportate. Risulta infatti improbabile che Comuni terzi investano per coprire una perdita riportata. Va loro prospettato il mantenimento a lungo termine di un'offerta qualitativa e sicura.
 - b) Rilancio delle strutture tramite nuovi investimenti con il supporto del Cantone e di altri Comuni che dispongono di importanti interessenze sul territorio.
 - c) Rafforzamento del concetto di *bene comune cantonale* e di fidelizzazione della clientela tramite aumenti di capitale aperti ad altri enti pubblici e a cittadini privati.

Sull'importanza della realizzazione del Centro di allenamento nazionale di Freestyle (NLZ), a sua volta strettamente connesso all'impianto per l' innevamento programmato, Valbianca ci ha fornito i seguenti dati.

Centro di allenamento nazionale di Freestyle (NLZ Freestyle)

Il progetto del Centro Nazionale di allenamento di Freestyle NLZ ha conosciuto negli ultimi mesi sviluppi molto positivi e presto entrerà nella fase esecutiva. Con decisione del 13 luglio 2022 il Consiglio di Stato ha infatti confermato il sussidio a fondo perso di 1 Mio di franchi su una spesa complessiva di 3.2 Mio. Mezzo milione di franchi viene messo a disposizione da BASPO – CISIN4 e CHF 420'000 da Swisslos. Il saldo rimanente sarà coperto con prestiti bancari, fondi e prestazioni propri.

La concretizzazione di questo progetto assicurerà l' innevamento programmato allo Sciliftino e su una buona parte delle piste raggiungibili con lo scilift Pesciüm–Comasché, creando i presupposti per l'implementazione della parte primaria della rete per l' innevamento programmato, dandole visibilità a livello nazionale e internazionale.

È inoltre stato firmato un contratto con Swiss-Ski per una collaborazione di 15 anni, dove ci si impegna a riconoscere Airolo-Pesciüm come Centro nazionale di allenamento e formazioni Freestyle: Aerials e Moguls. Questo accordo permetterà a Swiss-Ski e TiSki di pianificare al meglio le attività per i prossimi anni in vista dei campionati del mondo 2025 che si terranno a St. Moritz.

Sostenibilità finanziaria

Il fatto di partecipare con un importo di CHF 250'000.-, splittato su 4 anni, è sostenibile a livello finanziario. L'investimento di CHF 62'500.- annui dal 2023 al 2026 troverebbe infatti facilmente "spazio" in un piano finanziario comunque già denso di investimenti già pianificati. Riteniamo pertanto che si possa procedere come indicato.

In conclusione

Il Municipio ritiene importante sostenere la strategia del Consiglio di Amministrazione di Valbianca SA per il mantenimento degli impianti di risalita di Airolo-Pesciüm. Le ragioni sono le stesse che in passato ci hanno indotto a sostenere il mantenimento in attività della funicolare del Ritom e a far sì che lo stadio del ghiaccio potesse essere ricostruito nel nostro Comune.

Siamo tutti consapevoli che il clima è cambiato, ma rimaniamo convinti che con l'attuazione delle misure previste si potrà continuare a offrire una valida proposta sciistica a lungo termine – che potrebbe essere anche più contenuta di quella attuale – e questo a favore di tutto il Cantone e dei numerosi clienti provenienti dalla Svizzera interna.

Va nel contempo valorizzato al meglio il grande potenziale estivo disponibile, vero punto di forza della nostra regione.

Prima di concludere un sentito ringraziamento a tutti coloro che in questi anni si sono adoperati per la causa della Valbianca e in particolare al Consiglio di amministrazione e alla direzione, senza dimenticare i collaboratori.

Il Municipio, in considerazione delle motivazioni suesposte, vi invita il Consiglio comunale a voler

d e c i d e r e:

- 1. è concesso un credito di CHF 250'000.- da destinare alla ricapitalizzazione della Valbianca SA;**
- 2. l'importo sarà versato in 4 tranches annue di CHF 62'500.-, la prima nel corso del 2023, previa regolare crescita in giudicato della presente decisione;**
- 3. è data delega al Sindaco e al segretario per la firma degli atti relativi all'aumento del capitale azionario;**
- 4. il credito di CHF 250'000.- è allibrato al conto investimenti no. 992.5540.001.**

Con i migliori ossequi.

Per il Municipio:

Il Sindaco:
Aris Tenconi



Il Segretario:
Nicola Petrini

