

Modifica del Regolamento per la distribuzione di acqua potabile (e industriale) del servizio approvvigionamento idrico del Comune di Quinto

Messaggio Municipale no. 1152

Egregio signor Presidente,
signore e signori Consiglieri,

lo scorso 15 luglio 2021 il Consiglio comunale ha approvato la modifica del Regolamento per la distribuzione di acqua potabile (e industriale) del servizio approvvigionamento idrico del Comune di Quinto adattando tutte le diciture allo scioglimento dell'Azienda acqua potabile e all'introduzione del nuovo servizio "approvvigionamento idrico" nella contabilità del Comune di Quinto.

Con l'invio per ratifica del nuovo Regolamento alla Sezione degli enti locali ci sono state segnalate le seguenti **aggiunte e stralci d'ufficio**:

art. 52 cpv. 2: Prelievi di punta anormali e forniture speciali soggette ad autorizzazione	
Attuale	Modifica
Le condizioni tariffali sono definite conformemente all'art. 63 del presente Regolamento.	Le condizioni tariffali sono definite conformemente all'art. 63 ed ai capitoli X e XI del presente Regolamento.

Per una maggiore informazione degli utenti il secondo capoverso del presente articolo viene completato.

art. 60 cpv. 6: Disfunzioni	
Attuale	Modifica
Qualora l'utente esprima dubbi sull'esattezza delle misurazioni, il contatore viene smontato dall'azienda e sottoposto ad un controllo in una stazione di taratura ufficiale. Se le risultanze si fissano entro il limite del +-5 % le spese saranno addebitate all'utente. In caso contrario saranno assunte dal Comune che si assumerà pure le spese di revisione dell'apparecchio.	

Questo capoverso viene stralciato d'ufficio poiché non fa che riprendere quanto già indicato all'art. 59 del presente Regolamento e si riferisce erroneamente alla gestione tramite l'Azienda.

art. 62 cpv. 2: Autonomia finanziaria

Attuale	Modifica
<p>“... Il finanziamento del servizio è inoltre assicurato da:</p> <p>a. Tasse di allacciamento;</p> <p>c. Fatturazione di forniture speciali: ...”</p>	<p>“... Il finanziamento del servizio è inoltre assicurato da:</p> <p>a. Tasse di allacciamento;</p> <p>b. Tasse di utilizzazione;</p> <p>c. Fatturazione di forniture speciali: ...”</p>

Si procede all'aggiunta d'ufficio nel secondo capoverso della lettera b. relativa alle tasse di utilizzazione inavvertitamente dimenticata.

2

art. 72 cpv. 2: Costi della dorsale

Attuale	Modifica
<p>Nel caso di sostituzione integrale della dorsale per limitata capacità di trasporto (a seguito di nuovi allacciamenti o potenziamento di quelli esistenti), i relativi costi sono a carico dei titolari degli allacciamenti.</p>	

Il secondo paragrafo del capoverso 2 della norma in parola viene tolto d'ufficio poiché ribadisce quanto già indicato nel primo paragrafo.

art. 73: Tassa di utilizzazione

Attuale	Modifica
<p>Le tasse di cui al precedente cpv. sono definite dal Municipio, tramite Ordinanza municipale concernente le tariffe per la fornitura di acqua potabile del servizio approvvigionamento idrico del Comune di Quinto.</p>	<p>Le tasse di cui al precedente cpv. sono definite dal Municipio, entro i limiti fissati nel presente Regolamento, tramite Ordinanza municipale concernente le tariffe per la fornitura di acqua potabile del servizio approvvigionamento idrico del Comune di Quinto.</p>

Per maggiore chiarezza il secondo capoverso del presente articolo viene completato d'ufficio

art. 67 cpv. 2: Limiti minimi e massimi

Attuale	Modifica
<p>Per grandi impianti sportivi, residenziali, turistici, speciali, ecc. con un valore di stima ufficiale oltre fr. 1'000'000.00, a copertura dei costi di allacciamento, il Municipio può prelevare la tassa di allacciamento alla rete di distribuzione con una tassa unica, in rapporto del 1 % sul valore di stima ufficiale.</p>	<p>Le domande di allacciamento per le quali la struttura comunale non è in grado di fronteggiare i carichi richiesti (portata fornitura, riserva, pressione, ecc.) verranno disciplinate tramite la stipulazione di un'apposita convenzione tra le parti, che, oltre a regolare gli aspetti tecnici, definirà la tassa per la copertura parziale dei costi necessari al conseguente potenziamento dell'impianto idrico. La stessa andrà adottata</p>

	dall'organo legislativo secondo le modalità previste per i regolamenti.”
--	--

La tassa di allacciamento va calcolata con un unico criterio: se al paragrafo 1 si è scelto il diametro delle condotte, al punto 2 non può essere indicato un criterio differente (il valore di stima) per altre tipologie di utenze. Inoltre non è possibile scrivere che il Municipio “può” prelevare la tassa di allacciamento in base al valore di stima per edifici che superano 1mio: la tassa o è prelevata sempre in questi casi oppure non lo è mai, si rischia la disparità di trattamento. Tale paragrafo è pertanto da stralciare.

Tale capoverso era stato inserito ad hoc per i cantieri galleria USTRA e accademia sportiva. Il Comune avrebbe infatti dovuto effettuare degli investimenti importanti per poter adeguare la struttura comunale alle esigenze di questi cantieri e questo paragrafo ci avrebbe garantito una partecipazione da parte dei proprietari.

Per poter mantenere una clausola di questo tipo il tecnico comunale d'accordo con il fontaniere comunale propongono di:

1. Stralciare i diametri 160 e 180 dalla tabella al cpv.1 in quanto la struttura comunale non è in grado di sopperire a tali diametri di allacciamento;
2. Modificare il cpv. 2 come da tabella sinottica sopraindicata.

Questa modifica non rientra tra quelle d'ufficio indicate dalla Sezione degli enti locali, ma necessita di una nuova approvazione da parte del Legislativo comunale. La Sezione degli enti locali, con lettera del 1° marzo 2022, ha dato il benestare a questa nuova formulazione dell'articolo.

Art.73: Tassa di utilizzazione	
Tabella A	
Attuale	Modifica
Per impianti speciali con forte consumo e punte importanti, che richiedono delle forniture prioritarie, il Municipio applica - oltre alla tassa base (tabella A) - un supplemento come da riporto sottostante.	Per impianti speciali con forte consumo e punte importanti, che richiedono delle forniture prioritarie, il Municipio applica - oltre alla tassa base (tabella A) - un supplemento come da riporto sottostante. Per forte consumo si intende consumatori con richiesta oltre i 7 l/s (Q3 maggiore a mc 25/h)

Invito a definire il criterio di calcolo per quantificare “il forte consumo e punte importanti” e giustificare il relativo supplemento applicato.

Art.73: Tassa di utilizzazione	
Tabella C	
Attuale	Modifica
Art. 73 cpv. 1 lett. b. per il consumo rilevato tramite unità di utilizzo, da una tassa base, una sopra tassa di categoria e una tassa di consumo, secondo tabelle C e D.	Art. 73 cpv. 1 lett. b. per il consumo rilevato tramite unità di utilizzo, da una tassa base, una sopra tassa di categoria e una tassa di consumo, secondo tabelle C e D. Per unità di utilizzo si

<p>Tabella C: Tassa base annua con sistema ad unità di utilizzo</p> <p>per uso domestico (economia domestica o appartamento) *stalla o giardino con abbonamento separato fontana decorativa e piscina installazione industriale o speciale Ogni altro genere non compendiato dal presente articolo</p>	<p>intende elemento di consumo a rilievo dei “rubinetto”)</p> <p>Tabella C: Tassa base annua con sistema ad unità di utilizzo - vedi art. 73 cpv 1 lettera b</p> <p>A per uso domestico (economia domestica o appartamento) B *stalla o giardino con abbonamento separato C fontana decorativa e piscina D installazione industriale o speciale E Uffici, piccoli commerci e attività artigianali Aziende agricole con più di 5 UBG Officine, Imprese edili, Negozi alimentari e macellerie Ristoranti, alberghi, pensioni, colonie Impianti di autolavaggi</p>
--	---

Invito ad inserire la definizione di “unità di utilizzo”.

Invito a definire in maniera oggettiva e chiara l’ultima categoria riferita ad “ogni altro genere”.

Art.73: Tassa di utilizzazione Soprattasse	
Attuale	Modifica
<p>Oltre alla Tassa base di cui sopra, sono applicate le seguenti soprattasse per l’uso commerciale e artigianale dell’acqua a seconda delle categorie e meglio come indicato nella tabella che segue:</p>	<p>Oltre alla Tassa base di cui sopra, per le categorie D e E sono applicate le seguenti soprattasse dell’acqua a seconda delle categorie e meglio come indicato nella tabella che segue:</p>

Invito a specificare a quale tassa base della “Tabella C” è applicata la soprattassa.

Art.73: Tassa di utilizzazione Tabella D	
Attuale	Modifica
<p>Tassa di consumo, misurato tramite unità di utilizzo</p>	<p>Tassa di consumo, misurato tramite unità di utilizzo - vedi art. 73 cpv 1 lettera b</p>

Invito ad inserire la definizione di “unità di utilizzo”.

Tabella E

Invito a calcolare il forfait per le fontane pubbliche conformemente al criterio previsto all’art. 75 – tabella C proposto nel RT (tariffa FS).”

L’art. 47 cpv. 2 prevede che: “Modalità, condizioni e tariffe della fornitura ad enti pubblici devono essere definite da un’apposita convenzione rispettosa dell’art. 73.”

Pertanto riteniamo che non si necessitino ulteriori definizioni considerando che tra servizio approvvigionamento idrico e Comune di Quinto si fattureranno i costi relativi a fontane e idranti tramite importo forfettario, come previsto dall'Ordinanza.

Il Patriziato di Piotta e Boggesi di Ravina ha condiviso le modifiche, in modo che anche il proprio Regolamento venga allineato al nostro così da avere un equo trattamento per tutta la popolazione del Comune.

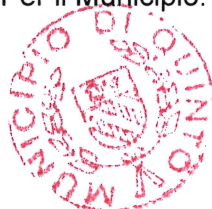
Visto quanto sopra, il Municipio di Quinto invita il Consiglio comunale a voler approvare il seguente decreto:

1. l'articolo 67 cpv. 2 e l'art. 73 del Regolamento per la distribuzione di acqua potabile (e industriale) del servizio approvvigionamento idrico del Comune di Quinto sono modificati come ai considerandi;
2. la modifica di cui al punto precedente entra in vigore con la crescita in giudicato della decisione del Consiglio comunale, riservata la sua approvazione e la ratifica da parte della Sezione degli enti locali.

Con ossequio.

Per il Municipio:

Il Sindaco:
A. Tenconi



Il Segretario:
N. Petrini