

richiesta di un credito di 80'000.00 fr per l'allestimento di uno studio di fattibilità relativo all'insediamento di un "campus sportivo" nel comune di quinto

### **rapporto**

onorevole presidente onorevoli consiglieri comunali

la commissione delle opere pubbliche si é riunita il 28 agosto duemila 23 per l'esame del messaggio municipale 1176

i commissari erika gobbi e fabio celio non hanno potuto presenziare all'incontro erano presenti oltre agli altri membri commissionali il sindaco aris tenconi i municipali daniela marveggio patrizia gobbi coradazzi emilio bossi e giovanni luppi

### **osservazioni**

in merito all'intenzione da parte del promotore kazako azimov di realizzare un "campus sportivo" si aggiunge un ulteriore capitolo che prevede la richiesta di disporre di nuove superfici per ampliare la propria offerta destinata ora a 500 ragazzi e che dovrebbe comportare l'impiego di un centinaio di dipendenti per un investimento totale di 120 - 150 mio fr oltre al fondo ex sanatorio già acquistato i promotori vorrebbero disporre di nuove aree nella zona della vecchia centrale ritom e in zona industriale a piotta

riteniamo che uno studio di fattibilità indipendente sia indispensabile per appurare l'appropriatezza delle richieste considerando da un lato l'inesorabile declino dell'area industriale ma anche l'importanza storica e non solo della vecchia centrale alla luce dei prospettati investimenti per la funicolare e dintorni

la commissione auspica altresì che una eventuale proposta di modifica del piano regolatore tenga poi successivamente conto di una rinnovata visione globale delle esigenze comunali e in vista di una possibile aggregazione degli sviluppi sovra comunali

si ricorda che il credito dovrà essere interamente coperto dal promotore kazako

### **preavviso commissionale**

la commissione opere pubbliche preavvisa favorevolmente il messaggio municipale 1176

invitiamo il consiglio comunale ad approvare il seguente decreto

1\_ è stanziato un credito di 80'000.00 fr per l'allestimento di uno studio di fattibilità relativo all'insediamento di un "campus sportivo" nel comune di quinto i cui costi dovranno essere presi a carico dai promotori che verseranno il dovuto prima dell'assegnazione del mandato

2\_ il credito decade il 31.12.2024 se non utilizzato

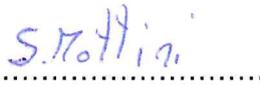
i commissari

enrico giannini



.....

stefano mottini



.....

paolo rossetti



.....