

Commissione della Gestione
Comune di Quinto

Lodevole
Consiglio comunale
6777 Quinto

Quinto 1 aprile 2024

**Rapporto di minoranza della Commissione della Gestione vertente sul MM 1189
- Stanziamento di un credito quadro di CHF 100'000.- per il rifacimento della vetrina e per
lavori di manutenzione interna allo stabile ex-coop di Piotta -**

Riunione del 25 marzo 2024

Commissari presenti:

Alessio Guscetti, Curzio Guscetti, Marino Jelmini, Giorgio Bernasconi, Alberto Bigger.

Commissari assenti giustificati: Nessuno.

Municipali presenti: Aris Tenconi, Emilio Bossi, Patrizia Gobbi Coradazzi.

Amministrazione: Nicola Petrini, Sophie Tagliabue.

Gentile Presidente del Consiglio Comunale,
Signore e Signori consiglieri comunali,

come riassunto nel MM lo stabile ex-coop di Piotta è ora dato in utilizzo ad un'associazione ed una fondazione presenti ed attive nel Comune che lo mantengono "vivo" in assenza, a quanto è dato sapere, di altre destinazioni di utilizzo possibili.

Tale immobile necessita di evidenti lavori di manutenzione, non sia altro per una questione di fruibilità e decoro essendo ubicato nel nucleo di Piotta.

In Commissione si è discusso sul futuro di tale struttura e se tale investimento di manutenzione sia o meno opportuno per rapporto ad altri possibili progetti.

Non è nondimeno compito della Commissione della Gestione valutare in sé l'opportunità politica dei progetti proposti dal Municipio, in assenza tra l'altro di chiari progetti alternativi, ciò che sarà semmai oggetto di discussione in Consiglio comunale.

Ritenuta dunque la sostenibilità economica di tale investimento per rapporto alle finanze comunali, nonché la necessità di interventi di manutenzione dell'immobile anche per renderlo idoneo all'insediamento, si spera, di attività economiche che possano maggiormente dare un contributo alla rivitalizzazione del nucleo, si preavvisa favorevolmente, dal punto di vista finanziario, la concessione del credito quadro richiesto.

A seguito di quanto indicato si invita dunque il lodevole Consiglio Comunale ad approvare il MM 1189 così come proposto.

Il Commissario:

Curzio Guscetti