



Ambri (Stazione)

COMUNE
DI
QUINTO

**MM 1184 – Consuntivo 2023 della
Clinica dentaria comunale**

*Risoluzione del Municipio no. 63 del 4 marzo 2024
(preavviso Commissione CD del 12 febbraio 2024)
Seduta di CC dell'8 aprile 2024*

Esame ed approvazione del Consuntivo 2023 della Clinica dentaria comunale **Messaggio municipale no. 1184**

Signor Presidente,
Signore e signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio vi sottoponiamo per approvazione i conti consuntivi della Clinica dentaria comunale per l'anno 2023, che presenta un disavanzo d'esercizio di CHF 40'393.94.

Il risultato è dovuto in buona parte ad una flessione del fatturato (- CHF 31'445.- rispetto al consuntivo 2022) e ad un aumento dei costi di manutenzione dell'edificio, in particolare al nuovo allacciamento alla centrale di teleriscaldamento della Quinto energia SA. Di solito la parte straordinaria relativa alla gestione dell'immobile permetteva di coprire il deficit nella parte ordinaria; nel 2023, per la ragione sopra-indicata, questo non è stato possibile.

Per trovare un equilibrio nella gestione ordinaria, medico e commissione amministratrice della Clinica hanno pensato di assumere al posto dell'assistente dentale dimissionaria (vedasi nota che segue) una persona a contratto di lavoro a ore. Ci si è infatti resi conto che diminuendo la mole di lavoro non si giustifica più un grado di occupazione complessiva del 150 %.

Questo porterà ad un risparmio sui costi stimato attorno ai CHF 15'000.-.

Per aumentare il fatturato invece, il medico ha preso dei provvedimenti sulla gestione dell'agenda e il Municipio, sentito il preavviso commissionale, ha deciso di allargare da subito la tariffa agevolata anche ai cittadini del Comune di Prato Leventina, una misura di marketing questa che, si spera, dovrebbe portare qualche paziente in più. Nel 2024 non avremo più costi in relazione all'allacciamento dello stabile alla rete di teleriscaldamento (torneremo a valori attorno ai CHF 5'000.-/anno).

Queste misure dovrebbero riportare il risultato d'esercizio attorno al pareggio.

Da notare infine che il capitale proprio aziendale ad inizio anno era di CHF 346'326.03, ciò permette la copertura del disavanzo d'esercizio.

Stipendi e retribuzioni

In generale i costi del personale sono in linea con quelli di consuntivo 2022 e con i preventivi 2023. Le piccole differenze sono imputabili al bonus del medico e alla nuova organizzazione dell'occupazione dell'igienista.

Per quanto attiene allo stipendio del medico, come stabilito nel suo contratto di lavoro, annualmente è previsto un bonus calcolato tenendo conto di vari fattori. Alla luce dei vari elementi presi in considerazione, il bonus assegnato al medico per il 2023 ammonta a CHF 1'000.-. Nelle previsioni si era tenuto conto del bonus pieno sulla base del fatturato e del risultato d'esercizio in positivo, cosa che non si è realizzata.

Ininfluente sull'esercizio in esame, comunichiamo che l'assistente dentale Natalie Azzola Galbusera (occupata al 50%), ha rassegnato le proprie dimissioni. Per la sua supplenza si procederà ad un concorso ad ore (quindi non con lo stesso grado d'occupazione), riducendo di fatto l'onere per il personale.

Costi e ricavi operativi Clinica dentaria

Com'era previsto i costi per "Materiale di consumo e medicinali" sono aumentati in quanto le scorte presenti in Clinica sono state consumate.

La diminuzione dei costi per odontotecnica si riferisce ad un effettivo calo di prestazioni di questo genere richieste dalla clientela.

Osservazioni puntuali

112.3120.000 "Consumo energia e spese di riscaldamento"

Il risparmio rispetto a quanto previsto è dovuto al fatto che a fine dicembre 2022 la cisterna della nafta è stata riempita, pertanto nel 2023 non è stato necessario acquistare ulteriori grosse quantità di gasolio. L'allacciamento alla rete di teleriscaldamento è avvenuto il 28 settembre 2023. La fattura per i primi tre mesi di allacciamento ammonta a CHF 3'910.15.

112.3130.003 "Prestazioni del personale contabile comunale"

Considerata l'analisi effettuata in sede di preventivo 2024 in cui si è constatato che CHF 10'000.- siano sufficienti a coprire le spese amministrative effettuate dal personale del Comune si è deciso di applicare questa tariffa già a partire dal consuntivo di quest'anno.

112.3181.000 "Perdite effettive su crediti"

Purtroppo, malgrado le direttive in essere adottate per contrastare i debitori insolubili, quest'anno ci siamo trovati una situazione particolare che ha portato a una singola perdita di circa CHF 4'000.-. È stato un caso singolare che non dovrebbe ripresentarsi.

112.3401.001 "Interessi prestito Banca Stato"

In fase di preventivo era stato stimato un tasso d'interesse dell'1.5% per il rinnovo del prestito. Il tasso effettivamente stipulato è stato dell'1.55%.

220.3430.000 "Manutenzione immobile"

In sede di preventivo è stata erroneamente considerata unicamente la tassa di allacciamento fatturata da Quinto Energia SA. Oltre a questo costo ci sono stati gli interventi di predisposizione del nuovo impianto per circa CHF 18'000.- (lavori da sanitario e da elettricista in particolare).

Tabella 1: evoluzione del risultato d'esercizio

	2022	2023
Ricavi ordinari	CHF 512'582.10	CHF 480'970.50
Costi ordinari	CHF 521'855.36	CHF 524'956.29
Risultato ordinario	CHF - 9'273.26	CHF - 43'985.79
Risultato gestione immobile	CHF 36'103.70	CHF 3'591.85
Risultato complessivo	CHF 26'830.44	CHF - 40'393.94

Tabella 2: evoluzione del fatturato e delle principali categorie di costi

Anno	Fatturato compl.	Costi personale	Costi personale senza medico	Costi d'esercizio	Totale costi ordinari	Risult. esercizio parte ordinaria	Pers/Fatt.	Pers/Fatt. senza med.	Pers/cost	Pers/costi senza med.
2016	CHF 507'300.00	CHF 351'700.00	CHF 195'226.00	CHF 308'300.00	CHF 663'920.00	CHF -156'691.00	69%	38%	53%	29%
2017	CHF 629'540.00	CHF 395'268.00	CHF 233'019.50	CHF 329'453.00	CHF 724'755.00	CHF -95'522.35	63%	37%	55%	32%
2018	CHF 605'663.80	CHF 389'161.45	CHF 235'775.00	CHF 304'209.77	CHF 693'945.47	CHF -83'449.82	64%	39%	56%	34%
2019	CHF 624'973.50	CHF 349'096.35	CHF 197'103.60	CHF 304'253.39	CHF 653'349.74	CHF -27'943.54	56%	32%	53%	30%
2020	CHF 514'057.00	CHF 367'592.95	CHF 198'450.00	CHF 223'082.00	CHF 591'675.00	CHF -77'617.00	72%	39%	62%	34%
2021	CHF 584'021.15	CHF 366'032.30	CHF 196'707.30	CHF 203'972.91	CHF 570'005.21	CHF 14'015.94	63%	34%	64%	35%
2022	CHF 511'658.75	CHF 340'107.76	CHF 180'107.76	CHF 180'824.25	CHF 520'932.01	CHF -9'273.26	66%	35%	65%	35%
2023	CHF 480'485.35	CHF 335'987.72	CHF 163'412.72	CHF 188'483.42	CHF 524'471.14	CHF -43'985.79	70%	34%	64%	31%

Grafico 1: Evoluzione delle entrate ordinarie e del risultato d'esercizio dalla costituzione della Clinica dal 1963 ad oggi (valore in franchi)

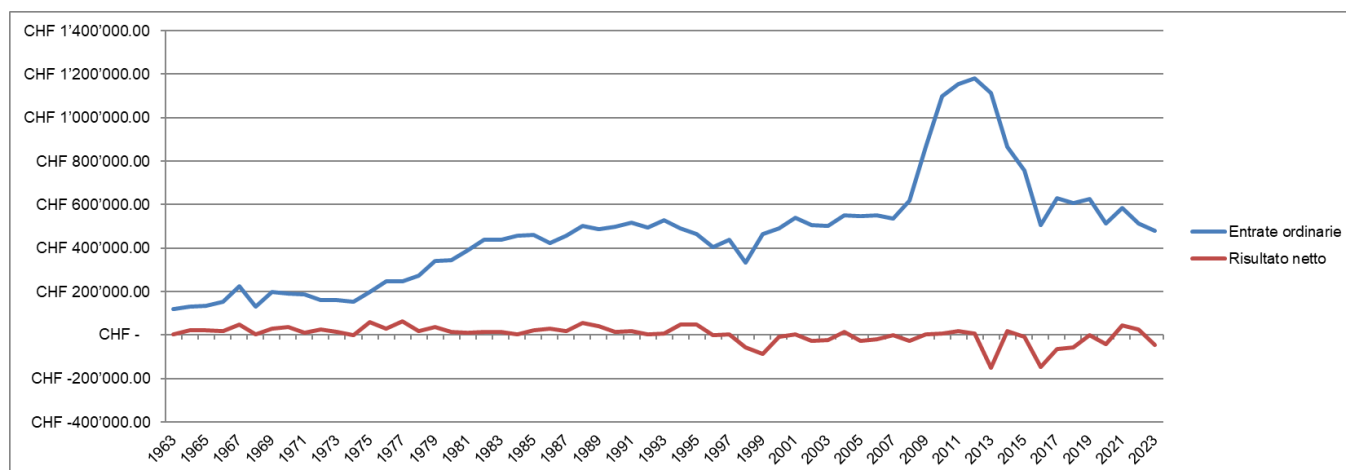


Grafico 2: Evoluzione dei costi e ricavi ordinari dal 2008 ad oggi (valore in franchi)



La commissione amministratrice della Clinica Dentaria comunale, riunita il 12 febbraio 2024, preavvisa il presente Consuntivo 2023 e invita il Consiglio comunale a voler approvare il seguente decreto:

1. Il Consuntivo 2023 della Clinica Dentaria comunale che espone

totale dei ricavi complessivo	CHF 521'806.15	
totale delle uscite complessivo	<u>CHF 562'200.09</u>	
risultato netto – disavanzo d'esercizio	<u>CHF 40'393.94</u>	è approvato;

Con ossequio.

per la Clinica Dentaria comunale

Il Presidente:

G. Luppi



Il Segretario:

N. Petri



Allegati:

- Rapporto dell'organo peritale di controllo BDO SA (versione riassuntiva)
- Bilancio al 31.12.2023
- Conto economico riassunto e dettaglio 2023
- Tabelle cespiti al 31.12.2023



Tel. +41 91 913 32 00

www.bdo.ch
lugano@bdo.ch

BDO SA
Via Vedeggio 3
6814 Lamone

Al Municipio del

Comune di Quinto
Clinica dentaria comunale

Relazione sulla revisione del conto consuntivo 2023

(Periodo dal 1.1. - 31.12.2023)

4 marzo 2024
PGA/SSC/qet

RELAZIONE DELL'ORGANO DI CONTROLLO ESTERNO

Al Municipio del

Comune di Quinto

Clinica dentaria comunale

Relazione sulla revisione del conto consuntivo

Giudizio di revisione

Abbiamo svolto la revisione conformemente al mandato del conto consuntivo della Clinica dentaria comunale di Quinto, costituito dal bilancio al 31 dicembre 2023 e dal conto economico per l'esercizio chiuso in tale data.

A nostro giudizio, l'annesso conto consuntivo è conforme alle prescrizioni di legge cantonali e comunali (Legge organica comunale [LOC], 181.100; Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni [RGFCC], 184.150). Le risultanze scaturite dalla nostra verifica sono indicate nel rapporto di revisione complementare, al quale rimandiamo per le osservazioni di dettaglio.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la nostra revisione del conto annuale conformemente alla Direttiva del 11 novembre 2020 e alla Raccomandazione svizzera di revisione 60 *Revisione e relazione del revisore di conti di Comuni*. Le nostre responsabilità ai sensi di tali norme sono ulteriormente descritte al paragrafo «Responsabilità dell'Organo di controllo esterno per la revisione del conto consuntivo» della nostra relazione. Siamo indipendenti rispetto all'Azienda, conformemente alle disposizioni legali cantonali e comunali e ai requisiti della categoria professionale, e abbiamo adempiuto agli altri nostri obblighi di condotta professionale nel rispetto di tali requisiti.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità del Municipio per il conto consuntivo

Il Municipio è responsabile dell'allestimento di un conto consuntivo in conformità alle disposizioni di legge cantonali e comunali (Legge organica comunale [LOC], 181.100; Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei comuni [RGFCC], 184.150) ed è altresì responsabile dei controlli interni che il Municipio ritiene necessari per permettere l'allestimento di un conto consuntivo che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori.

Responsabilità dell'Organo di controllo esterno per la revisione del conto consuntivo

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il conto consuntivo nel suo complesso sia esente da anomalie significative, dovute ad atti delittuosi o errori, e l'emissione di un rapporto che contenga il nostro giudizio di revisione. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione del conto consuntivo eseguita in conformità alle disposizioni di legge cantonali e comunali e alla Raccomandazione di revisione svizzera

60 *Revisione e relazione del revisore di conti di Comuni* individui sempre un'anomalia significativa, qualora esistente. Le anomalie possono risultare da frodi o errori e sono considerate significative qualora ci si possa ragionevolmente attendere che esse, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del conto consuntivo.

Nell'ambito di una revisione contabile conforme alle disposizioni legali cantonali e comunali e alla Raccomandazione di revisione svizzera 60, esercitiamo il giudizio professionale e manteniamo un atteggiamento critico per tutta la durata della revisione. Inoltre:

- individuiamo e valutiamo i rischi di anomalie significative nel conto consuntivo, imputabili a frodi o errori, definiamo ed eseguiamo procedure di revisione in risposta a tali rischi ed acquisiamo elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non identificare un'anomalia significativa dovuta a frodi è più elevato rispetto al rischio di non identificare un'anomalia significativa derivante da errori, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno.
- acquisiamo una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'Azienda.
- valutiamo l'appropriatezza dei principi contabili applicati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate, inclusa la relativa informativa.


Comunichiamo al Municipio, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Lamone, 4 marzo 2024

BDO SA



Paolo Gattigo
Revisore responsabile
Perito revisore abilitato



Sandro Scaramella
Perito revisore abilitato

Allegato

- Conto consuntivo

		Sostanza iniziale 01.01.2023	Variazioni aumento diminuzione		Sostanza finale 31.12.2023
	ATTIVO	855'779.50	1'547'378.75	1'565'191.52	837'966.73
10	BENI PATRIMONIALI	781'790.20	1'547'378.75	1'557'073.52	772'095.43
100	Liquidità e piazzamenti a breve termine	168'231.70	1'009'193.15	1'002'478.05	174'946.80
1000	Cassa	1'205.20	19'409.30	17'817.40	2'797.10
1000.000	Cassa	1'205.20	19'409.30	17'817.40	2'797.10
1002	Banca / Posta	167'026.50	989'783.85	984'660.65	172'149.70
1002.000	CCP 65-2852-2	123'777.12	483'704.85	476'629.92	130'852.05
1002.001	Banca Stato 4142509C000C	43'249.38	506'079.00	508'030.73	41'297.65
101	Crediti	33'062.80	514'968.25	502'839.25	45'191.80
1010	Crediti per forniture e prestazioni a terzi	33'062.80	514'968.25	502'839.25	45'191.80
1010.000	Crediti per onorari	33'062.80	504'373.90	502'839.25	34'597.45
1010.001	Crediti diversi		10'594.35		10'594.35
1011	Conti correnti con terzi				
1011.100	Conto corrente Comune				
104	Ratei e risconti attivi	42'410.25	23'217.35	42'410.25	23'217.35
1041	RRA Spese per beni e servizi	42'410.25	23'217.35	42'410.25	23'217.35
1041.000	RRA spese per beni e servizi	42'410.25	23'217.35	42'410.25	23'217.35
106	Scorte merci	22'733.45		9'345.97	13'387.48
1060	Scorte	22'733.45		9'345.97	13'387.48
1060.000	Farmacia	22'733.45		9'345.97	13'387.48
108	Investimenti materiali dei BP	515'352.00			515'352.00
1084	Immobili dei BP	515'352.00			515'352.00
1084.000	Immobile	515'352.00			515'352.00
14	BENI AMMINISTRATIVI	73'989.30		8'118.00	65'871.30

		Sostanza iniziale 01.01.2023	V a r i a z i o n e aumento diminuzione		Sostanza finale 31.12.2023
140	Investimenti materiali dei BA	73'989.30		8'118.00	65'871.30
1406	Beni mobili dei BA	73'989.30		8'118.00	65'871.30
1406.900	Macchine e attrezzi	73'989.30		8'118.00	65'871.30

		Sostanza iniziale 01.01.2023	V a r i a z i o n e aumento diminuzione		Sostanza finale 31.12.2023
	PASSIVO	855'779.50	854'281.93	872'094.70	837'966.73
20	CAPITALE DI TERZI	509'453.47	827'451.49	804'870.32	532'034.64
200	Impegni correnti	7'248.21	310'394.76	286'710.96	30'932.01
2000	Impegni correnti da forniture o prestazioni di terzi	4'852.70	266'148.36	251'534.66	19'466.40
2000.000	Impegni correnti	4'852.70	211'028.51	196'414.81	19'466.40
2000.001	Cassa cantonale di compensazione AVS/AI/IPG		50'110.05	50'110.05	
2000.002	Helsana assicurazione		5'009.80	5'009.80	
2001	Conti correnti con terzi	2'395.51	44'246.40	35'176.30	11'465.61
2001.100	Conto corrente Comune	2'395.51	44'246.40	35'176.30	11'465.61
2003	Acconti da terzi				
2003.000	Acconti da terzi				
201	Impegni a breve termine	500'000.00	500'000.00	500'000.00	500'000.00
2010	Impegni verso intermediari finanziari	500'000.00	500'000.00	500'000.00	500'000.00
2010.000	Prestito BSCT (500k, 0.3%, scad. 30.12.2022)				
2010.001	Prestito BSCT (500k, 1.55%, scad. 29.12.2023)	500'000.00		500'000.00	
2010.002	Prestito BSCT (500k, 2.23%, scad. 30.12.2024)		500'000.00		500'000.00
204	Ratei e risconti passivi (RRP)	2'205.26	17'056.73	18'159.36	1'102.63
2041	RRP Spese per beni e servizi	2'205.26	1'102.63	2'205.26	1'102.63
2041.000	RRP spese per beni e servizi	2'205.26	1'102.63	2'205.26	1'102.63
2049	Altre RRP del Conto economico		15'954.10	15'954.10	
2049.000	Partite di giro		15'954.10	15'954.10	
29	CAPITALE PROPRIO	346'326.03	26'830.44	67'224.38	305'932.09
296	Riserve da rivalutazione dei beni patrimoniali				
2960	Riserve da rivalutazione dei beni patrimoniali				
2960.000	Riserve da rivalutazione dei beni patrimoniali				

		Sostanza iniziale 01.01.2023	V a r i a z i o n e		Sostanza finale 31.12.2023
			aumento	diminuzione	
299	Eccedenze (+) / disavanzi (-) di bilancio	346'326.03	26'830.44	67'224.38	305'932.09
2990	Risultato annuale	26'830.44		67'224.38	-40'393.94
2990.000	Risultato annuale	26'830.44		67'224.38	-40'393.94
2999	Risultati cumulati degli anni precedenti	319'495.59	26'830.44		346'326.03
2999.000	Risultati cumulati degli anni precedenti	319'495.59	26'830.44		346'326.03

		Sostanza iniziale 01.01.2023	V a r i a z i o n e		Sostanza finale 31.12.2023
			aumento	diminuzione	
	TOTALE ATTIVO				837'966.73
	TOTALE PASSIVO				837'966.73

CONTO ECONOMICO		Consuntivo 2023		Preventivo 2023		Consuntivo 2022	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1	Gestione Clinica dentaria netto costi	524'956.29	480'970.50 43'985.79	554'930.00	543'100.00 11'830.00	521'855.36	512'582.10 9'273.26
2	Gestione immobile netto ricavi	37'243.80 3'591.85	40'835.65	22'000.00 19'680.00	41'680.00	5'932.25 36'103.70	42'035.95
3	Diversi			2'000.00	2'000.00		
TOTALE SPESE E RICAVI PREVISIONE D'ESERCIZIO		562'200.09	521'806.15	578'930.00 5'850.00	584'780.00	527'787.61	554'618.05
RISULTATO D'ESERCIZIO TOTALI		562'200.09	40'393.94 562'200.09	584'780.00	584'780.00	26'830.44 554'618.05	554'618.05

CONTO ECONOMICO		Consuntivo 2023		Preventivo 2023		Consuntivo 2022	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1	Gestione Clinica dentaria						
110	Stipendi e retribuzioni						
	SPESE CORRENTI						
110.3000.000	Indennità Commissione	1'700.00		2'000.00		1'840.00	
110.3010.000	Stipendio medico dentista	147'575.00		157'000.00		145'000.00	
110.3010.001	Stipendio personale	139'817.60		135'000.00		149'205.20	
	<i>Totale ricavi correnti</i>						
	<i>Totale spese correnti</i>	289'092.60		294'000.00		296'045.20	
	Saldo		289'092.60		294'000.00		296'045.20
111	Oneri sociali e assicurazioni						
	SPESE CORRENTI						
111.3050.000	Contributi AVS, AI, IPG, AD	19'938.21		20'000.00		20'291.03	
111.3052.000	Contributi alla cassa pensione	17'888.55		18'000.00		14'736.60	
111.3053.000	Premi assicurazione infortuni	1'095.06		1'100.00		1'050.88	
111.3054.000	Contributi AF	5'306.60		5'500.00		5'685.00	
111.3055.000	Premi assicurazione malattia	3'151.85		2'500.00		3'222.40	
	RICAVI CORRENTI						
111.4260.000	Rimborsi per spese del personale		485.15		2'000.00		923.35
	<i>Totale ricavi correnti</i>		485.15		2'000.00		923.35
	<i>Totale spese correnti</i>	47'380.27		47'100.00		44'985.91	
	Saldo		46'895.12		45'100.00		44'062.56
112	Gestione operativa						

CONTO ECONOMICO	Consuntivo 2023		Preventivo 2023		Consuntivo 2022	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
SPESE CORRENTI						
112.3090.000 Spese formazione personale	5'278.48		5'000.00		530.00	
112.3099.000 Altre spese per il personale	1'605.57		1'000.00		1'067.90	
112.3100.000 Materiale d'ufficio	712.45		3'000.00		2'525.95	
112.3101.000 Materiale protetico ausiliario					348.95	
112.3101.001 Materiale di consumo					4'226.35	
112.3101.002 Profilassi e medicinali					19'734.90	
112.3101.003 Materiale di pulizia	1'335.15		3'000.00		1'571.40	
112.3101.004 Materiale di consumo e medicinali	31'162.17		30'000.00			
112.3111.000 Spese per arredamento			1'000.00			
112.3120.000 Consumo energia e spese di riscaldamento	8'565.65		12'000.00		12'193.80	
112.3120.001 Consumo acqua potabile	383.35		380.00		383.35	
112.3120.002 Tassa rifiuti	536.35		550.00		452.35	
112.3130.000 Odontotecnica	59'459.25		70'000.00		66'553.75	
112.3130.001 Spese telefoniche	1'919.40		2'300.00		1'911.40	
112.3130.002 Spese postali e bancarie	2'405.63		3'000.00		2'742.55	
112.3130.003 Prestazioni del personale contabile comunale	10'000.00		20'000.00		20'000.00	
112.3130.004 Prestazioni dal servizio esterno comunale	2'500.00		2'500.00		2'500.00	
112.3130.005 Spese esecutive	468.95		500.00		308.55	
112.3132.000 Revisione contabile	861.60		900.00		1'184.70	
112.3134.000 Assicurazione stabili e cose	4'575.35		5'000.00		4'518.25	
112.3137.000 Imposte						
112.3153.000 Manutenzione apparecchi informatici	3'574.20		5'000.00		2'938.60	
112.3156.000 Manutenzione apparecchiature mediche	5'177.49		5'000.00		1'325.75	
112.3170.000 Spese di rappresentanza	610.90		1'000.00		712.95	
112.3181.000 Perdite effettive su crediti	6'599.00		1'000.00		2'663.60	
112.3199.000 Altre spese d'esercizio	757.95		2'000.00		3'056.75	
112.3401.000 Interessi prestito BSCT (500k,0.3%,scad. 30.12.22)					1'516.67	
112.3401.001 Interessi prestito BSCT (500k,1.55%,scad.29.12.23)	7'814.59		7'500.00		21.53	
112.3401.002 Interessi prestito BSCT (500k,2.23%,scad.30.12.24)	61.94					
112.3920.000 Addebiti interni pigione commerciale	24'000.00		24'000.00		24'000.00	
RICAVI CORRENTI						

CONTO ECONOMICO

	Consuntivo 2023		Preventivo 2023		Consuntivo 2022	
	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
112.4220.000 Ricavi da onorari		479'859.80		540'000.00		511'304.80
112.4290.000 Recupero da debitori + UEF		396.65		1'000.00		81.65
112.4309.000 Altri ricavi d'esercizio		21.00				2.80
112.4699.000 Ridistribuzione tassa sul CO2		207.90		100.00		269.50
<i>Totale ricavi correnti</i>		480'485.35		541'100.00		511'658.75
<i>Totale spese correnti</i>	180'365.42		205'630.00		178'990.00	
Saldo	300'119.93		335'470.00		332'668.75	
113 Ammortamenti						
SPESE CORRENTI						
113.3300.600 Ammort. pian. di beni mobili dei BA	8'118.00		8'200.00		1'834.25	
<i>Totale ricavi correnti</i>						
<i>Totale spese correnti</i>	8'118.00		8'200.00		1'834.25	
Saldo		8'118.00		8'200.00		1'834.25

CONTO ECONOMICO		Consuntivo 2023		Preventivo 2023		Consuntivo 2022	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
2	Gestione immobile						
220	Gestione immobile						
	SPESE CORRENTI						
220.3143.000	Manutenzione giardino	700.00		2'000.00		720.00	
220.3430.000	Manutenzione immobile	36'543.80		20'000.00		5'212.25	
	RICAVI CORRENTI						
220.4430.000	Pigioni		13'680.00		13'680.00		12'480.00
220.4439.000	Spese accessorie		3'155.65		4'000.00		5'555.95
220.4920.000	Accrediti interni pigione commerciale		24'000.00		24'000.00		24'000.00
	<i>Totale ricavi correnti</i>		40'835.65		41'680.00		42'035.95
	<i>Totale spese correnti</i>	37'243.80		22'000.00		5'932.25	
	Saldo	3'591.85		19'680.00		36'103.70	

CONTO ECONOMICO

		Consuntivo 2023		Preventivo 2023		Consuntivo 2022	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
3	Diversi						
330	Diversi						
	SPESE CORRENTI						
330.3130.006	Manifestazioni culturali e varie			1'000.00			
330.3636.000	Contributi a società sportive			1'000.00			
	<i>Totale ricavi correnti</i>						
	<i>Totale spese correnti</i>			2'000.00			
	Saldo				2'000.00		

		Valore di acquisizione netto	Ammortamenti cumulati al 01.01.2023	Valore di bilancio al 01.01.2023	ammortam. anno	Ammort. non pianificati	Uscite per investimenti	Entrate per inv. o trasf. ai BP	Valore di bilancio al 31.12.2023
140	Investimenti materiali dei BA	75'823.55			8'118.00				
1406.900	Macchine e attrezzi	75'823.55	1'834.25	73'989.30	8'118.00				65'871.30
1406900	Macchina sterilizzazione	6'468.85			1'078.15				
1406901	Sigillatrice a scorrimento	2'300.70			287.60				
1406902	Apparecchio radiografico	4'216.45			468.50				
1406903	Riunito	62'837.55			6'283.75				

		Valore al 01.01.2023	aumenti / diminuzioni	Correzioni di valore	Valore al 31.12.2023
108	Investimenti materiali dei BP	515'352.00			515'352.00
1084.000	Immobile	515'352.00			515'352.00
		515'352.00			515'352.00