



Commissione della Gestione

Quinto, 05.03.2026

Rapporto della Commissione della Gestione

STANZIAMENTO DI UN CREDITO DI CHF 439'000.00 PER IL RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE E PER L'EVACUAZIONE DELLE ACQUE DELLA STRADA "VIA CENTRALE RITOM" A PIOTTA

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri,

in data 03 marzo 2026 la commissione della gestione ha esaminato il Messaggio Municipale no. 21 (MM21) concernente la richiesta di un credito di **CHF 439'000.00** per il rifacimento della pavimentazione e per l'evacuazione delle acque della strada "**Via centrale Ritom**" a Piotta.

Presenti per il Municipio: Davide Gendotti, Jana Gobbi, Luca Frasa e Aris Tenconi,

Presenti per l'amministrazione comunale: Nicola Petrini (Segretario Comunale)

Presenti per la commissione della gestione: Enzo Celio, Martina Bossi, Riccardo Gut; Cleto Pedrinis e Mattia Scanzio.

Dalla documentazione presentata emerge come l'attuale stato della pavimentazione sia caratterizzato da un marcato degrado dovuto principalmente all'usura nel tempo, alla presenza di un sottofondo non più adeguato a sostenere i carichi veicolari e al transito di mezzi pesanti e agricoli. A tali fattori si aggiunge l'utilizzo della strada quale via di accesso al cantiere della Ritom SA, che ha contribuito ad accelerare il deterioramento della carreggiata.

Ulteriori problematiche sono legate all'attuale sistema di smaltimento delle acque meteoriche, oggi affidato principalmente alla dispersione laterale nel terreno. Questa situazione può generare ristagni e fenomeni di gelo e disgelo, aggravando il degrado della pavimentazione e creando potenziali inconvenienti per i fondi confinanti.

Il progetto prevede la completa sostituzione del materiale di sottofondo, la posa di una nuova struttura stradale adeguata ai carichi previsti e la realizzazione di un sistema di raccolta e convogliamento delle acque meteoriche nella zona artigianale e residenziale. Nella zona agricola verrà invece mantenuto lo smaltimento laterale mediante infiltrazione superficiale.

La Commissione prende atto che l'intervento non prevede la realizzazione del marciapiede indicato nel piano viario comunale, ritenendo condivisibili le motivazioni esposte dal Municipio, in particolare in relazione al limitato volume di traffico attuale e ai costi elevati che comporterebbero la realizzazione e gli eventuali espropri.

Per quanto concerne l'aspetto finanziario, il costo complessivo dell'opera ammonta a **CHF 439'000.00**. Il progetto beneficia tuttavia di contributi esterni, segnatamente:

- **CHF 72'540.00** quale sussidio della Sezione dell'agricoltura;(per la parte di strada che dà accesso ai fondi agricoli)
- **CHF 36'800.00** quale contributo della Sezione della protezione dell'aria, dell'acqua e del suolo;
- **CHF 85'000.00** quale partecipazione della Ritom SA.

Il totale dei contributi ammonta pertanto a **CHF 194'340.00** riducendo l'investimento netto a carico del Comune a **CHF 244'660.00**.

La Commissione constata inoltre che tale investimento è previsto nel Piano finanziario 2026–2028 e viene ritenuto sostenibile nell'ambito della pianificazione finanziaria comunale.

Alla luce di quanto sopra esposto, la Commissione della Gestione ritiene l'intervento giustificato sia dal profilo tecnico sia da quello finanziario.

Conclusioni

Visto quanto precede, la Commissione della Gestione invita il Consiglio comunale ad approvare la risoluzione municipale e quindi a concedere il credito di **CHF 439'000.00** per il rifacimento della pavimentazione e per l'evacuazione delle acque della strada "Via centrale Ritom" a Piotta.

Per la Commissione della Gestione,

Enzo Celio

Martina Bossi

Riccardo Gut

Cleto Pedrinis

Mattia Scanzio