



COMUNE
DI
QUINTO

MM 23
Consuntivo 2025 della Clinica
dentaria comunale

Risoluzione del Municipio no. 159 del 27 aprile 2026
Seduta di CC del 15 giugno 2026

Esame ed approvazione del Consuntivo 2025 della Clinica dentaria comunale Messaggio municipale no. 23

Signor Presidente,
Signore e signori Consiglieri comunali,

con il presente messaggio vi sottoponiamo per approvazione i conti consuntivi della Clinica dentaria comunale per l'anno 2025, che presentano un avanzo d'esercizio di CHF 45'688.47.

Tabella 1: evoluzione del risultato d'esercizio

	2024		2025	
Ricavi ordinari	CHF	519'693.45	CHF	563'782.15
Costi ordinari	CHF	522'773.60	CHF	558'776.58
Risultato ordinario	CHF	- 3'080.15	CHF	5'005.57
Risultato gestione immobile	CHF	39'357.80	CHF	40'682.90
Risultato complessivo	CHF	36'277.65	CHF	45'688.47

Tabella 2: evoluzione del fatturato e delle principali categorie di costi

Anno	Fatturato compl.	Costi personale	Costi personale senza medico	Costi d'esercizio	Totale costi ordinari	Risult. esercizio parte ordinaria	Pers/Fatt.	Pers/Fatt. senza med.	Pers/cost	Pers/costi senza med.
2016	CHF 507'300.00	CHF 351'700.00	CHF 195'226.00	CHF 308'300.00	CHF 663'920.00	CHF -156'691.00	69%	38%	53%	29%
2017	CHF 629'540.00	CHF 395'268.00	CHF 233'019.50	CHF 329'453.00	CHF 724'755.00	CHF -95'522.35	63%	37%	55%	32%
2018	CHF 605'663.80	CHF 389'161.45	CHF 235'775.00	CHF 304'209.77	CHF 693'945.47	CHF -83'449.82	64%	39%	56%	34%
2019	CHF 624'973.50	CHF 349'096.35	CHF 197'103.60	CHF 304'253.39	CHF 653'349.74	CHF -27'943.54	56%	32%	53%	30%
2020	CHF 514'057.00	CHF 367'592.95	CHF 198'450.00	CHF 223'082.00	CHF 591'675.00	CHF -77'617.00	72%	39%	62%	34%
2021	CHF 584'021.15	CHF 366'032.30	CHF 196'707.30	CHF 203'972.91	CHF 570'005.21	CHF 14'015.94	63%	34%	64%	35%
2022	CHF 511'658.75	CHF 340'107.76	CHF 180'107.76	CHF 180'824.25	CHF 520'932.01	CHF -9'273.26	66%	35%	65%	35%
2023	CHF 480'485.35	CHF 335'987.72	CHF 163'412.72	CHF 188'483.42	CHF 524'471.14	CHF -43'985.79	70%	34%	64%	31%
2024	CHF 512'174.60	CHF 328'790.12	CHF 150'420.02	CHF 186'464.63	CHF 515'254.75	CHF -3'080.15	64%	29%	64%	29%
2025	CHF 563'782.15	CHF 347'798.75	CHF 156'867.35	CHF 210'977.83	CHF 558'776.58	CHF 5'005.57	62%	28%	62%	28%

Grafico 1: evoluzione delle entrate ordinarie e del risultato d'esercizio dal 2007 ad oggi (valore in franchi)

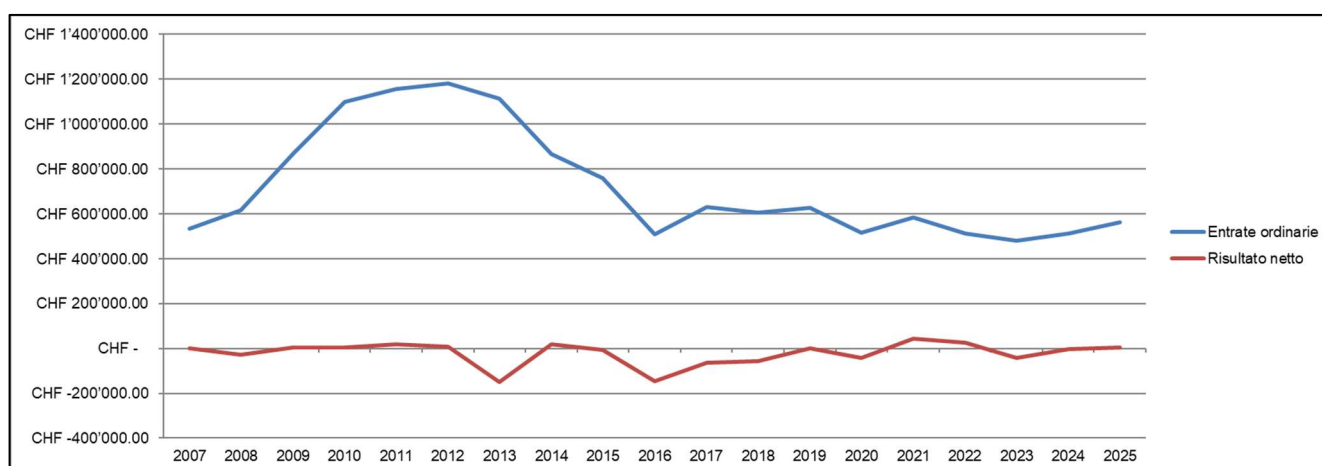
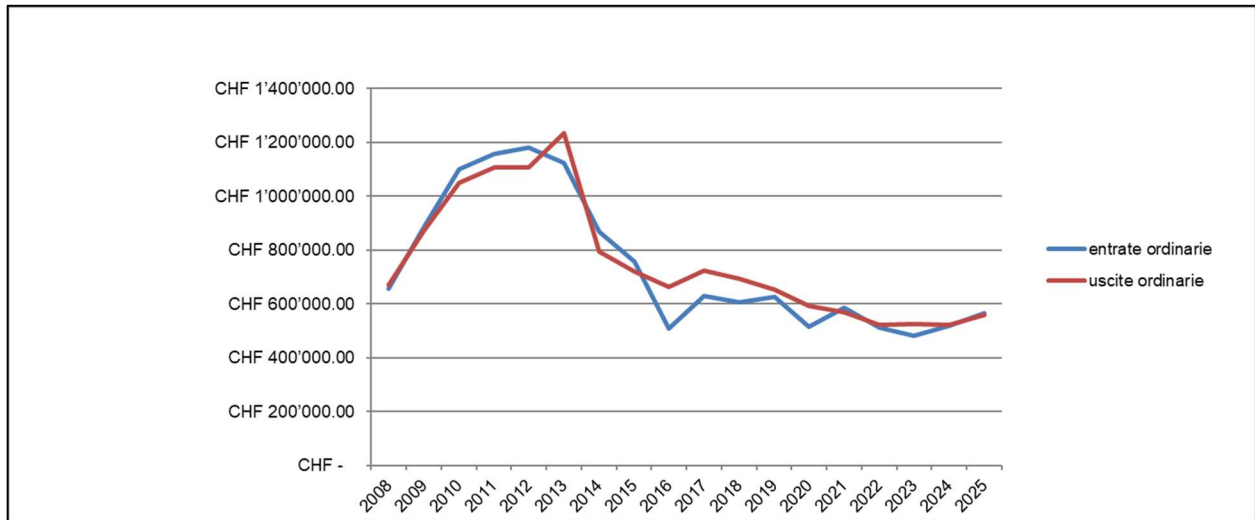


Grafico 2: evoluzione dei costi e ricavi ordinari dal 2008 ad oggi (valore in franchi)



L'aumento dell'utile di circa CHF 10'000.– rispetto all'esercizio precedente rappresenta senza dubbio un buon risultato e conferma quello registrato nel 2024. Anche il ritorno alle cifre nere dell'attività ordinaria, il cui risultato presenta un utile di CHF 5'005.57, è da considerarsi positivo. A determinare questo risultato è l'incremento del fatturato da CHF 512'174.60 del 2024 a CHF 563'782.15. L'aumento del fatturato ha comportato anche un aumento dei costi variabili d'esercizio, in particolare del materiale di consumo. Il Municipio presume che l'aumento del fatturato sia dovuto principalmente a due fattori. Il primo alla chiusura del gabinetto medico del dottor Chiaravalloti di Faido (pensionamento), mentre il secondo ad un aumento della clientela in provenienza dall'ex-Comune di Prato Leventina e che, con l'aggregazione, beneficia dello sconto per domiciliati.

Stipendi e retribuzioni

In generale i costi del personale sono in linea con il consuntivo 2024 e con il preventivo 2025. Per quanto attiene allo stipendio del medico, come stabilito nel suo contratto di lavoro, annualmente è previsto un bonus calcolato tenendo conto di vari fattori. Alla luce degli elementi presi in considerazione, il bonus assegnato al medico per il 2025 ammonta a CHF 8'000.00.

Costi e ricavi operativi Clinica dentaria

Il leggero aumento dei costi coincide con il forte incremento dei ricavi da onorari. Per quanto riguarda i ricavi segnaliamo che dallo scorso anno gli sconti ai domiciliati sono stati posti a carico del Comune anziché dalla Clinica come avveniva fino al 2023. Con l'aggregazione il numero di beneficiari della promozione è aumentato considerevolmente.

Altre osservazioni puntuali

110.3010.001 "Stipendio personale"

Le piccole differenze sono imputabili al numero di ore svolte dall'assistente dentale Rosaria Anatrella che viene impiegata ad ore, a preventivo erano state stimate in maniera leggermente inferiore ma si tratta di una conseguenza del maggior fatturato che coincide con un maggior carico di lavoro.

112.3101.004 "Materiale di consumo e medicinali"

Il maggior fatturato ha coinciso con l'aumento dei costi per il materiale di consumo.

112.3153.000 "Manutenzione apparecchi informatici"

I maggiori costi risalgono all'acquisto di tre nuovi PC, in quanto non supportavano più l'aggiornamento dei software e si è dunque optato per la sostituzione.

112.3156.000 "Manutenzione apparecchiature mediche"

Nel corso del 2025 ci sono state delle rotture di apparecchiature mediche che hanno comportato un sorpasso del preventivo. In particolare, si è resa necessaria la sostituzione del "video-radiografo" e sono stati revisionati i manipoli. Oltre a queste situazioni eccezionali nel conto sono registrate le manutenzioni ordinarie dei due riuniti.

112.4220.000 "Ricavi da onorari"

È stato un anno che ha superato le più rosee aspettative, in effetti il numero di pazienti è aumentato sia per interventi odontotecnici che chirurgici, così come per le pulizie dentali. Questo ottimo risultato risalta la fiducia acquisita dal medico Veltri nel corso degli anni.

113.3300.600 "Ammortamento di beni mobili dei BA"

Gli ammortamenti superano la cifra preventivata, in quanto è stato deciso di iniziare ad ammortizzare già nel 2025 il nuovo riunito dell'igienista perché comandato nel 2024 e posato ad inizio anno.

220.4439.000 "Spese accessorie"

Le spese relative all'energia sono aumentate rispetto al 2024 complice l'allacciamento alla Quinto Energia SA, questo dato verrà preso in considerazione in sede dei prossimi preventivi, in quanto non si tratta di un aumento isolato, ma ricorrente.

Il Municipio invita il Consiglio comunale a voler approvare il seguente decreto:

1. Il Consuntivo 2025 della Clinica Dentaria comunale che espone:

totale dei ricavi complessivo	CHF 608'092.10	
totale delle uscite complessivo	<u>CHF 562'403.63</u>	
risultato netto – avanzo d'esercizio	<u>CHF 45'688.47</u>	è approvato;

Con ossequio.

per la Clinica Dentaria comunale

Il Sindaco:
D. Gendotti



Il Segretario:
N. Petrini



Allegati:

- Rapporto dell'organo peritale di controllo BDO SA (versione riassuntiva)
- Bilancio al 31.12.2025
- Conto economico riassunto e dettaglio 2025
- Tabelle cespiti al 31.12.2025



Tel. +41 91 913 32 00

www.bdo.ch
lugano@bdo.ch

BDO SA
Via Vedeggio 3
6814 Lamone

Al Municipio del

Comune di Quinto
Clinica dentaria comunale

Relazione sulla revisione del conto consuntivo 2025

(Periodo dal 1.1. - 31.12.2025)

8 maggio 2026
PGA/SSC/cab

RELAZIONE DELL'ORGANO DI CONTROLLO ESTERNO

Al Municipio del

Comune di Quinto

Clinica dentaria comunale

Relazione sulla revisione del conto consuntivo

Giudizio di revisione

Abbiamo svolto la revisione conformemente al mandato del conto consuntivo della Clinica dentaria comunale di Quinto, costituito dal bilancio al 31 dicembre 2025, dal conto economico e dal conto degli investimenti per l'esercizio contabile chiuso in tale data.

A nostro giudizio, l'annesso conto consuntivo è conforme alle prescrizioni di legge cantonali e comunali.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la nostra revisione del conto annuale conformemente alle disposizioni legali e alla Raccomandazione di revisione svizzera 60 *Revisione e relazione del revisore di conti di Comuni*. Le nostre responsabilità ai sensi di tali norme sono ulteriormente descritte al paragrafo «Responsabilità dell'Organo di controllo esterno per la revisione del conto consuntivo» della nostra relazione. Siamo indipendenti rispetto all'azienda comunale, conformemente alle disposizioni legali cantonali e comunali e ai requisiti della categoria professionale, e abbiamo adempiuto agli altri nostri obblighi di condotta professionale nel rispetto di tali requisiti.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità del Municipio per il conto consuntivo

Il Municipio è responsabile dell'allestimento di un conto consuntivo in conformità alle disposizioni di legge cantonali e comunali, ed è altresì responsabile dei controlli interni che il Municipio ritiene necessari per permettere l'allestimento di un conto consuntivo che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori.

Responsabilità dell'Organo di controllo esterno per la revisione del conto consuntivo

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il conto consuntivo nel suo complesso sia esente da anomalie significative, dovute ad atti delittuosi o errori, e l'emissione di una relazione che contenga il nostro giudizio di revisione. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione del conto consuntivo eseguita in conformità alle disposizioni di legge cantonali e comunali e alla Raccomandazione di revisione svizzera 60 *Revisione e relazione del revisore di conti di Comuni* individui sempre un'anomalia significativa, qualora esistente. Le anomalie possono risultare da frodi o errori e sono considerate significative qualora ci si possa ragionevolmente attendere che esse, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del conto consuntivo.

Nell'ambito di una revisione contabile svolta in conformità alla legge svizzera e alla Raccomandazione di revisione svizzera 60, esercitiamo il giudizio professionale e manteniamo un atteggiamento critico per tutta la durata della revisione. Inoltre:

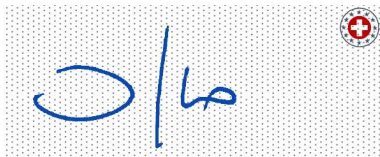
- individuiamo e valutiamo i rischi di anomalie significative nel conto consuntivo, imputabili a frodi o errori, definiamo ed eseguiamo procedure di revisione in risposta a tali rischi ed acquisiamo elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non identificare un'anomalia significativa dovuta a frodi è più elevato rispetto al rischio di non identificare un'anomalia significativa derivante da errori, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno.
- acquisiamo una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'azienda comunale.
- valutiamo l'appropriatezza dei principi contabili applicati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate, inclusa la relativa informativa.

Comunichiamo al Municipio, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

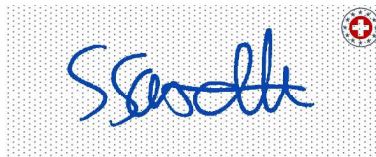
Raccomandiamo di proporre al Consiglio comunale l'approvazione del conto consuntivo.

Lamone, 8 maggio 2026

BDO SA



Paolo Gattigo
Revisore responsabile
Perito revisore abilitato



Sandro Scaramella
Perito revisore abilitato

Allegato

- Conto consuntivo riassuntivo

		Sostanza iniziale 01.01.2025	V a r i a z i o n e aumento diminuzione		Sostanza finale 31.12.2025
	ATTIVO	854'866.59	1'297'265.82	1'234'149.59	917'982.82
10	BENI PATRIMONIALI	691'813.91	1'235'909.20	1'219'365.99	708'357.12
100	Liquidità e piazzamenti a breve termine	100'816.50	641'997.00	616'418.94	126'394.56
1000.000	Cassa	3'210.35	33'310.05	34'367.60	2'152.80
1002.000	CCP 65-2852-2	95'003.14	591'412.05	575'369.35	111'045.84
1002.001	Banca Stato 4142509C000C	2'603.01	17'274.90	6'681.99	13'195.92
101	Crediti	32'959.29	560'283.00	569'310.44	23'931.85
1010.000	Crediti per onorari	32'306.55	558'829.70	568'657.70	22'478.55
1010.001	Crediti diversi	589.15	1'453.30	589.15	1'453.30
1011.100	Conto corrente Comune	63.59		63.59	
104	Ratei e risconti attivi	31'524.25	33'629.20	31'524.25	33'629.20
1041.000	RRA spese per beni e servizi	31'524.25	33'629.20	31'524.25	33'629.20
106	Scorte merci	11'161.87		2'112.36	9'049.51
1060.000	Farmacia	11'161.87		2'112.36	9'049.51
108	Investimenti materiali dei BP	515'352.00			515'352.00
1084.000	Immobile	515'352.00			515'352.00
14	BENI AMMINISTRATIVI	163'052.68	61'356.62	14'783.60	209'625.70
140	Investimenti materiali dei BA	63'052.68	61'356.62	14'783.60	109'625.70
1406.900	Macchine e attrezzi	63'052.68	61'356.62	14'783.60	109'625.70

		Sostanza iniziale 01.01.2025	V a r i a z i o n e aumento diminuzione		Sostanza finale 31.12.2025
144	Prestiti	100'000.00			100'000.00
1442.000	Prestito a Comune	100'000.00			100'000.00

		Sostanza iniziale 01.01.2025	V a r i a z i o n e aumento diminuzione		Sostanza finale 31.12.2025
	PASSIVO	854'866.59	953'196.26	890'080.03	917'982.82
20	CAPITALE DI TERZI	512'656.85	871'230.14	853'802.38	530'084.61
200	Impegni correnti	3'907.30	361'081.44	343'725.63	21'263.11
2000.000	Impegni correnti	3'907.30	260'904.59	249'998.39	14'813.50
2000.001	Cassa cantonale di compensazione AVS/AI/IPG		47'921.10	47'921.10	
2000.002	Swica assicurazione		4'470.15	4'470.15	
2001.100	Conto corrente Comune		47'785.60	41'335.99	6'449.61
2003.000	Acconti da terzi				
201	Impegni a breve termine		500'000.00		500'000.00
2010.000	Prestito BSCT (500k, 0.3%, scad. 30.12.2022)				
2010.001	Prestito BSCT (500k, 1.55%, scad. 29.12.2023)				
2010.002	Prestito BSCT (500k, 2.23%, scad. 30.12.2024)				
2010.003	Prestito BSCT (500k, 1.29%, scad. 30.12.2026)		500'000.00		500'000.00
204	Ratei e risconti passivi (RRP)	8'749.55	10'148.70	10'076.75	8'821.50
2041.000	RRP spese per beni e servizi	6'403.75	8'821.50	6'403.75	8'821.50
2049.000	Partite di giro	2'345.80	1'327.20	3'673.00	
206	Impegni a lungo termine	500'000.00		500'000.00	
2064.000	Prestito BSCT (500k, 1.29%, scad. 30.12.2026)	500'000.00		500'000.00	
29	CAPITALE PROPRIO	342'209.74	81'966.12	36'277.65	387'898.21
296	Riserve da rivalutazione dei beni patrimoniali				
2960.000	Riserve da rivalutazione dei beni patrimoniali				

		Sostanza iniziale 01.01.2025	V a r i a z i o n e		Sostanza finale 31.12.2025
			aumento	diminuzione	
299	Eccedenze (+) / disavanzi (-) di bilancio	342'209.74	81'966.12	36'277.65	387'898.21
2990.000	Risultato annuale	36'277.65	45'688.47	36'277.65	45'688.47
2999.000	Risultati cumulati degli anni precedenti	305'932.09	36'277.65		342'209.74

		Sostanza iniziale 01.01.2025	V a r i a z i o n e		Sostanza finale 31.12.2025
			aumento	diminuzione	
	TOTALE ATTIVO				917'982.82
	TOTALE PASSIVO				917'982.82

CONTO ECONOMICO		Consuntivo 2025		Preventivo 2025		Consuntivo 2024	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1	Gestione Clinica dentaria netto ricavi	558'776.58 5'005.57	563'782.15	535'030.00	502'700.00 32'330.00	522'773.60	519'693.45 3'080.15
2	Gestione immobile netto ricavi	3'627.05 40'682.90	44'309.95	7'000.00 34'680.00	41'680.00	2'354.35 39'357.80	41'712.15
3	Diversi						
TOTALE SPESE E RICAVI		562'403.63	608'092.10	542'030.00	544'380.00	525'127.95	561'405.60
PREVISIONE D'ESERCIZIO				2'350.00			
RISULTATO D'ESERCIZIO		45'688.47				36'277.65	
TOTALI		608'092.10	608'092.10	544'380.00	544'380.00	561'405.60	561'405.60

CONTO ECONOMICO		Consuntivo 2025		Preventivo 2025		Consuntivo 2024	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1	Gestione Clinica dentaria						
110	Stipendi e retribuzioni						
	SPESE CORRENTI						
110.3000.000	Indennità Commissione	410.00		2'000.00		1'560.00	
110.3010.000	Stipendio medico dentista	155'931.40		158'000.00		153'370.10	
110.3010.001	Stipendio personale	137'827.85		131'000.00		136'402.35	
	<i>Totale ricavi correnti</i>						
	<i>Totale spese correnti</i>	294'169.25		291'000.00		291'332.45	
	Saldo		294'169.25		291'000.00		291'332.45
111	Oneri sociali e assicurazioni						
	SPESE CORRENTI						
111.3050.000	Contributi AVS, AI, IPG, AD	20'373.90		20'000.00		19'637.81	
111.3052.000	Contributi alla cassa pensione	23'572.20		24'000.00		16'409.80	
111.3053.000	Premi assicurazione infortuni	822.85		1'000.00		1'040.06	
111.3054.000	Contributi AF	4'694.30		4'900.00		4'799.30	
111.3055.000	Premi assicurazione malattia	4'166.25		3'200.00		3'089.55	
	RICAVI CORRENTI						
111.4260.000	Rimborsi per spese del personale				2'000.00		7'518.85
	<i>Totale ricavi correnti</i>				2'000.00		7'518.85
	<i>Totale spese correnti</i>	53'629.50		53'100.00		44'976.52	
	Saldo		53'629.50		51'100.00		37'457.67
112	Gestione operativa						

CONTO ECONOMICO

		Consuntivo 2025		Preventivo 2025		Consuntivo 2024	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
2	Gestione immobile						
220	Gestione immobile						
	SPESE CORRENTI						
220.3143.000	Manutenzione giardino	1'022.85		2'000.00		779.65	
220.3430.000	Manutenzione immobile	2'604.20		5'000.00		1'574.70	
	RICAVI CORRENTI						
220.4430.000	Pigioni		13'680.00		13'680.00		13'680.00
220.4439.000	Spese accessorie		6'629.95		4'000.00		4'032.15
220.4920.000	Accrediti interni pigione commerciale		24'000.00		24'000.00		24'000.00
	<i>Totale ricavi correnti</i>		44'309.95		41'680.00		41'712.15
	<i>Totale spese correnti</i>	3'627.05		7'000.00		2'354.35	
	Saldo	40'682.90		34'680.00		39'357.80	

CONTO ECONOMICO

		Consuntivo 2025		Preventivo 2025		Consuntivo 2024	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
3	Diversi						
330	Diversi						
	SPESE CORRENTI						
330.3130.006	Manifestazioni culturali e varie						
330.3636.000	Contributi a società sportive						
	<i>Totale ricavi correnti</i>						
	<i>Totale spese correnti</i>						
	Saldo						

INVESTIMENTI		Consuntivo 2025		Preventivo 2025		Consuntivo 2024	
		Spese	Ricavi	Spese	Ricavi	Spese	Ricavi
1	Gestione Clinica dentaria						
112	Gestione operativa						
	USCITE INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI						
112.5066.000	Acquisto riunito						
112.5066.001	Acquisto riunito igienista	61'356.62				5'299.38	
112.5420.000	Comune - prestito					100'000.00	
	<i>Totale ricavi correnti</i>						
	<i>Totale spese correnti</i>	61'356.62				105'299.38	
	Saldo		61'356.62				105'299.38

		Valore di acquisizione netto	Valore di bilancio al 01.01.2025	ammortam. anno	Tasso (medio) di ammortam.	Ammort. non pianificati	Uscite per. investimenti	Entrate per inv. o trasf. ai BP	Valore di bilancio al 31.12.2025
140	Investimenti materiali dei BA	142'479.55		14'783.60			61'356.62		
1406.900	Macchine e attrezzi	142'479.55	63'052.68	14'783.60	10.40000		61'356.62		109'625.70
1406900	Macchina sterilizzazione	6'468.85		1'078.15	16.66700				
1406901	Sigillatrice a scorrimento	2'300.70		287.60	12.50000				
1406902	Apparecchio radiografico	4'216.45		468.50	11.11100				
1406903	Riunito dentista	62'837.55		6'283.75	10.00000				
1406904	Riunito igienista	66'656.00		6'665.60	10.00000		61'356.62		
144	Prestiti	0.00							
1442.000	Prestito a Comune		100'000.00						100'000.00
1442000	Prestito a Comune 2024	0.00		0.00	0.00000				

		Valore al 01.01.2025	aumenti / diminuzioni	Correzioni di valore	Valore al 31.12.2025
108	Investimenti materiali dei BP	515'352.00			515'352.00
1084.000	Immobile	515'352.00 515'352.00			515'352.00 515'352.00